

## **20. Sitzung des Marktgemeinderates - Haushalt 2022 am 26.04.2022**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

### **4.2 Neubau Rathaus; Generalübernehmervertrag**

#### **Sachverhalt:**

Der Verwaltungsrat des Kommunalunternehmens hat in seiner Sitzung vom 12. April 2022 den vorgelegten Generalübernehmervertrag für den Neubau des Rathauses beraten und mehrheitlich genehmigt.

Der gleiche Entwurf des Generalübernehmervertrages liegt nun dem Marktgemeinderat vor. Mit dem Vertrag wird der Neubau des Rathauses (nur des Gebäudes) formell an das Kommunalunternehmen übertragen.

Somit ist sichergestellt, dass für die vom K-MS ausgeschriebenen Gewerke nicht die VOB/A angewendet werden muss. Dies hat wiederum die Möglichkeit zur Folge, dass nachverhandelt werden kann. Das kann die positive Wirkung haben, dass nicht aufgrund von geringfügigen Beträgen möglicherweise lokale oder regionale Firmen nicht zum Zuge kommen würden.

Er ist in seinem Inhalt sehr „schlank“ angelegt.  
Steuerberater Bernhard Popp wurde befragt und er hält den Entwurf für zielführend.

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat genehmigt den von der Verwaltung vorgelegten Generalübernehmervertrag für den Rathausneubau (nur Gebäude).

**Mehrheitlich beschlossen Ja 15 Nein 5 Anwesend 20 Persönlich beteiligt 0**

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Schierling, 07.06.2022

Kiendl  
Erster Bürgermeister