



MARKT SCHIERLING

## Beschlüsse der öffentlichen 20. Sitzung des Marktgemeinderates - Haushalt 2022

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 26.04.2022  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:00 Uhr  
Ort: in der Mehrzweckhalle Schierling

---

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

### **1 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 29. März 2022**

---

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat genehmigt die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates vom 29. März 2022.

**Einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Anwesend 20 Persönlich beteiligt 0**

### **2 Haushalt 2022**

---

#### **2.1 Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung 2022 mit Haushaltsplan und ihren Anlagen**

---

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt die Haushaltssatzung mit dem Haushaltsplan und ihren Anlagen für das Jahr 2022.

Sie schließt in Einnahmen und Ausgaben

im Verwaltungshaushalt mit 17.870.505 Euro

und

im Vermögenshaushalt mit 7.252.000 Euro.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 16 Nein 4 Anwesend 20 Persönlich beteiligt 0**

## 2.2 Beratung und Beschlussfassung über den Finanzplan mit dem zugrundeliegenden Investitionsprogramm 2021 bis 2025

### Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt den Finanzplan mit dem zugrundeliegenden Investitionsprogramm für die Jahre 2021 bis 2025.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 16 Nein 4 Anwesend 20 Persönlich beteiligt 0**

## 3 Vorlage des Wirtschaftsplans für das Kommunalunternehmen Markt Schierling (K-MS) AdöR

### Mitteilung:

Der Verwaltungsrat des Kommunalunternehmens hat in seiner Sitzung vom 12. April 2022 den Wirtschaftsplan 2022 beschlossen.

In diesem Jahr ragen die Investitionen im Gewerbegebiet „Am Birlbaum“ für ein gewerbliches Projekt heraus. Es handelt sich um den Bau eines Logistik-/Produktionsgebäudes sowie einer zentralen Biomasseheizung mit Nahwärmenetz.

Außerdem nehmen die Finanzierung einer Interims-Kindertagesstätte in Containerbauweise sowie erste Ausgaben für das neue Rathaus einen wichtigen Platz ein.

Im Wirtschaftsplan wird mit folgenden Eckpunkten bei den Einnahmen und Ausgaben gerechnet.

### Einnahmen:

Verkaufserlöse	
- Gewerbegebiet „Am Birlbaum“	1.353.585 Euro
- Wohngebiet „Markstein-Südwest“	153.069 Euro
Pachteinnahmen (Gewerbliches Grundstück, Kindertagesstätte und Landwirtschaft)	141.300 Euro
Einnahmen aus Stromverkauf	35.000 Euro

### Ausgaben:

Grundstücksankäufe Wohngebiet „Am Regensburger Weg 2“	1.775.225 Euro
Investitionen in Anlagevermögen (Logistikgebäude/Biomasseheizung)	3.200.000 Euro
Interims-Kindertagesstätte	506.500 Euro
Planungskosten für Rathaus und Kindertagesstätte	380.000 Euro
Zinsen	
- für Bürgerdarlehen	16.100 Euro
- für Erschließungsleistungen	24.075 Euro
- für Vermietung/Verpachtung	11.972 Euro

### **Zur Kenntnisnahme**

**Zur Kenntnis genommen**

## **4 Neubau Rathaus**

---

### **4.1 Aktueller Sachstandsbericht**

---

#### **Mitteilung:**

Der Neubau des Rathauses Schierling ist für die Bürgerschaft des Marktes Schierling ein herausragendes Projekt. Die Verwaltung wird deshalb immer wieder den jeweiligen aktuellen Sachstand im Marktgemeinderat vorstellen. Dies dient der Information der Marktgemeinderatsmitglieder und der gesamten Bevölkerung.

#### **1. Umzug ins Übergangsquartier**

Hierzu gibt es keine wesentlichen Veränderungen bei den weiteren anberaumten Schritten.

Im Übergangsquartier befinden sich die Bauabteilung und das Bürgerbüro.

Im nächsten Schritt wird der Fachbereich Finanzen in das Übergangsquartier ziehen. Geplant ist hier ein Zeitraum bis Ende Mai 2022.

Der Umzug des Fachbereiches Allgemeine Verwaltung ist für Ende Juni 2022 geplant.

#### **2. Realisierungswettbewerb – Vergabeverfahren**

In der vorangegangenen Sitzung des Marktgemeinderates vom 29. März 2022 wurden die vorgelegten Architektenverträge für das Rathaus sowie für die Freianlagen vom Gremium genehmigt. Im Anschluss daran wurden die beiden Verträge vom Bürgermeister unterzeichnet. Die Verträge sind nun wirksam geschlossen.

Die Vergabe des Planungsauftrages wurde entsprechend europaweit veröffentlicht. Das Vergabeverfahren wurde hiermit abgeschlossen.

#### **Zur Kenntnisnahme**

#### **Zur Kenntnis genommen**

## **4.2 Generalübernehmervertrag**

---

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat genehmigt den von der Verwaltung vorgelegten Generalübernehmervertrag für den Rathausneubau (nur Gebäude).

**Mehrheitlich beschlossen Ja 15 Nein 5 Anwesend 20 Persönlich beteiligt 0**

## **4.3 Auftragsvergabe an Fachplaner**

---

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat nimmt die Auftragsvergaben der Planungsleistungen für die Fachplaner zur Kenntnis.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 17 Nein 3 Anwesend 20 Persönlich beteiligt 0**

## **5 Errichtung des Interimskinderhauses; Aktueller Sachstandsbericht**

### **Mitteilung:**

Die Errichtung des Interimskinderhauses läuft planmäßig.

Die Anlage in Containerbauweise ist errichtet. Die erforderlichen Einrichtungsgegenstände für den Betrieb der Kinderkrippengruppe werden fristgerecht geliefert. Die Außenanlagen werden aktuell von der ..... gebaut.

Mit einem Vertreter der Johanniter-Unfallhilfe gab es diese Woche einen Vor-Ort-Termin. Man war sich einig, dass sowohl der Baufortschritt als auch das Ergebnis sehr gut seien. Der Betriebsstart der Kinderkrippengruppe zum 16. Mai 2022 wird weiterhin angestrebt. Die Johanniter verfügen auch über das notwendige Personal, die Gruppe ab diesem Zeitpunkt zu betreuen. Die Eltern dieser Kinder werden in Kürze entsprechend von den Johannitern informiert.

Das Kinderhaus beinhaltet baulich drei Gruppen, eine Krippengruppe, eine Kindergartengruppe und eine altersgemischte Gruppe. Die Anmeldungen für das Betreuungsjahr 2022/2023 liegen bereits. Bis zum Start des Kindergartenjahres 2022/2023 vergehen noch ein paar Monate. Die Anmeldezahlen zeigen auf, dass das Interimskinderhaus im Zusammenspiel mit den weiteren Einrichtungen notwendig ist. Ab September 2022 wird dann eine weitere Gruppe in Betrieb gehen.

### **Name für neue Interims-Kindertagesstätte in Schierling gesucht**

Knapp vier Wochen lang durfte sich die Schierlinger Bevölkerung Gedanken über einen Namen für die neue Interims-Kindertagesstätte an der Ecke Fruehaufstraße/Waldstraße in Schierling machen. Die Verwaltung des Marktes hat die Bürgerinnen und Bürger in den Namensfindungsprozess miteinbezogen.

Den ganzen März über konnten kreative, fantasievolle und originelle Vorschläge per E-Mail, postalisch oder via Facebook und Instagram eingereicht werden. Über 70 Namen kamen schlussendlich in der Verwaltung an, viele davon in doppelter und dreifacher Ausführung.

Nach einer ersten Vorauswahl durch die Johanniter Unfallhilfe und bedingten Ausschlüssen aufgrund markenrechtlicher Konsequenzen, sind nun zwei Vorschläge in die engere Wahl gekommen.

Das Gremium darf in der heutigen Sitzung über den endgültigen Namen entscheiden.

Die Vorschläge sind:

- Schierlinger Ganserl
- JoSchi (Johanniter/Schierling) Kinderhaus

In einer offenen Abstimmung stimmten 11 Marktgemeinderatsmitglieder für den Namen „Schierlinger Ganserl“ und 9 Stimmen für den Namen „JoSchi“.

Damit erhält das Interimskinderhaus den Namen „Schierlinger Ganserl“.

### **Zur Kenntnisnahme**

### **Zur Kenntnis genommen**

## **6 Erschließung des Wohngebietes "Am Regensburger Weg 2"; Werkvertrag**

### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat genehmigt den vorgelegten Entwurf für den Werkvertrag vom 12. April 2022 zwischen dem Markt Schierling (als Auftraggeber) und dem Kommunalunternehmen Markt Schierling (K-MS) AdöR (als Auftragnehmer) über die Erschließung des Wohngebietes "Am Regensburger Weg 2" im Umfang des noch zu beschließenden Bebauungsplanes.

**Einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Anwesend 20 Persönlich beteiligt 0**

## **7 Mittelschule Schierling; Schulversuch „JAMI – jahrgangsübergreifendes Lernen an Mittelschulen“ – Interessensbekundung**

### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat stimmt der Bewerbung für den Schulversuch „JAMI – jahrgangsübergreifendes Lernen an Mittelschulen“ im Schuljahr 2022/2023 an der Placidus-Heinrich-Mittelschule in Schierling zu. Die Schulverwaltung soll die Bewerbungsunterlagen vorbereiten und an das Staatliche Schulamt weiterleiten.

**Einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Anwesend 20 Persönlich beteiligt 0**

## **8 Feuerwehrangelegenheiten**

### **8.1 Bestätigung der Feuerwehrkommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Inkofen**

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat bestätigt hiermit, im Einvernehmen mit dem Kreisbrandrat, nach Art. 8 Abs. 4 BayFwG den neu gewählten Kommandanten Tobias Kammermaier auf Widerruf und unter Vorbehalt und seinen wiedergewählten stellvertretenden Kommandanten Helmut Staimer. Der erforderliche Lehrgang für das Amt des 1. Kommandanten (Leiter einer Feuerwehr) ist in einer angemessenen Frist (innerhalb eines Jahres) nachzuweisen. Dies ist in der Bestätigung gemäß Art. 8 Abs. 4 BayFwG als Auflage zu machen

**Einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Anwesend 20 Persönlich beteiligt 0**

### **8.2 Beschaffung Rettungssatz für das Löschgruppenfahrzeug LF 20 der Feuerwehr Eggmühl**

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat genehmigt im Nachgang zum Beschluss vom 14. Dezember 2021 den Auftrag zur Beschaffung eines akkubetriebenen Rettungssatzes für die Feuerwehr Eggmühl. Die erforderlichen Mittel in Höhe von 65.000 Euro sind dafür im Haushalt 2022 bereitgestellt.

**Einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Anwesend 20 Persönlich beteiligt 0**

## **9 Verschiedenes**