



MARKT SCHIERLING

Beschlüsse der öffentlichen 53. Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr und Natur

Sitzungsdatum:	Dienstag, 29.07.2025
Beginn:	18:00 Uhr
Ende	18:45 Uhr
Ort:	im Dorfgemeinschaftshaus Pinkofen

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

1 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr und Natur vom 26. Juni 2025

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Natur genehmigt die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 26. Juni 2025.

Einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

2 Placidus-Heinrich-Mittelschule Schierling und Dr. Rudolf-Hell-Schulhaus Eggmühl; Vergabe Einbau von Lärmschutzdecken

Sachverhalt:

Im Haushalt des Marktes Schierling sind jährlich Ansätze für den Einbau von Lärmschutzdecken für beide Schulhäuser in Schierling und Eggmühl eingestellt. So soll Zug um Zug erreicht werden, dass in allen Klassenzimmern Lärmschutzdecken vorhanden sind.

Im Haushaltsplan 2025 ist hierfür der Betrag von 16.500 Euro angesetzt.

Für die Umsetzung der Maßnahme holte die Verwaltung von 3 Schierlinger Trockenbaufirmen Angebote ein. Noch in den Sommerferien sollen zwei Klassenräume im Dr. Rudolf-Hell-Schulhaus Eggmühl und ein Zimmer in der Placidus-Heinrich-Mittelschule Schierling umgebaut werden.

Es gingen folgende 3 Angebote ein:

Bieter 1:	10.177,48 Euro, brutto
Bieter 2:	12.298,05 Euro, brutto
Bieter 3:	14.251,44 Euro, brutto

Die Verwaltung prüfte die Angebote und stellte fest, dass es sich beim Angebot von ..., um das wirtschaftlichste Angebot handelt. Die Verwaltung schlägt vor, den Auftrag für den Einbau der Lärmschutzdecken, an die Firma ... zu vergeben.

In den Klassenräumen in Eggmühl müssen im Zuge des Einbaus der Lärmschutzdecken, auch die 24 Deckenleuchten erneuert werden. Die Firma ... hat bisher alle kurzfristigen elektronischen

Arbeiten an den Schulen zur vollsten Zufriedenheit ausgeführt. Die Verwaltung bat deshalb um ein Angebot.

Das Angebot umfasst den kompletten Austausch der Leuchten inkl. Montagekosten und beläuft sich auf 5.273,75 Euro brutto. Die Verwaltung prüfte das Angebot zusammen mit Hausmeister Harald Berger und stellte fest, dass es sich hier um ein wirtschaftliches Angebot handelt und schlägt vor, den Auftrag an die zu vergeben.

Mit beiden Vergaben wird der Haushaltsansatz für das Jahr 2025 eingehalten.

Ausschussmitglied Heindl fragte, wie viele Klassenzimmer in Zukunft noch anstehen. Hermann Diermeier vom Bauamt antwortete, dass es sich noch um ein Klassenzimmer in Schierling und drei Zimmer in Eggmühl handelt.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Natur beschließt, den Auftrag für den Einbau von Lärmschutzdecken in der Placidus-Heinrich-Mittelschule in Schierling und im Dr.-Rudolf-Hell-Schulhaus in Eggmühl, an die Firma ... zum Angebotspreis von 10.177,48 Euro brutto zu vergeben.

Außerdem beschließt der Ausschuss für Bau, Verkehr und Natur, den Austausch der Deckenlampen, an die Firma, zum Angebotspreis von 5.273,75 Euro brutto zu vergeben.

Einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

3 An- und Umbau der Placidus-Heinrich-Schulen Schierling;

3.1 Vergabe der Sicherheitskoordination

Mitteilung:

Das Bauvorhaben „An- und Umbau der Placidus-Heinrich Schulen Schierling“ steht kurz vor dem Baubeginn. Um die Sicherheit und den Gesundheitsschutz auf der Baustelle zu gewährleisten, wird noch ein Sicherheitskoordinator-SiGeKo benötigt, der die Baustelle daraufhin überwacht und die Arbeiter der verschiedenen Firmen auf eventuelle Mängel hinsichtlich dieser Aspekte hinweist. Des Weiteren muss die Baustelle über den SiGeKo beim zuständigen Gewerbeaufsichtsamt angemeldet werden.

Für die Überwachung der Baustelle durch den Sicherheitskoordinator, hat die Verwaltung bei insgesamt sechs Firmen um ein Angebot angefragt.

Zwei Firmen haben kein Angebot abgegeben. Der Verwaltung liegen folgende vier Angebote vor:

Bieter 1:	7.537,46 Euro, brutto
Bieter 2:	9.508,10 Euro, brutto
Bieter 3:	10.721,90 Euro, brutto
Bieter 4:	17.552,50 Euro, brutto

Die Verwaltung prüfte die Angebote und stellte fest, dass es sich bei dem Angebot der ..., um das wirtschaftlichste Angebot handelt.

Da es sich hier um einen dringenden und unaufschiebbaren Auftrag handelt, beauftragte Bürgermeister Kiendl die, im Rahmen seiner eigenen Zuständigkeit. Die Auftragshöhe beträgt 7.537,46 Euro brutto.

In der heutigen Sitzung werden die Mitglieder des Ausschusses für Bau, Verkehr und Natur über die Auftragsvergabe informiert.

Zur Kenntnisnahme

Zur Kenntnis genommen

3.2 Beauftragung der weiteren Leistungsstufen Freianlagenplaner

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Natur billigt die Beauftragung der Leistungsstufe 3 (LPH 5-7) der Freianlagenplanung für das Büro

Die Verwaltung wird beauftragt die weiteren Planungsschritte einzuleiten.

Einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

4 Kindergarten Haus für Kinder - Grüne Villa - Sanierung Gruppenraum;

4.1 Vergabe der Estricharbeiten

Sachverhalt:

Im Kindergarten „Haus für Kinder - Grüne Villa“ in Eggmühl ist in einem Gruppenraum der Estrich an mehreren Stellen gebrochen, wodurch auch der Bodenbelag beschädigt wurde. Für die Sanierung muss der alte Estrich ausgebaut und ersetzt werden. Anschließend muss auch der Bodenbelag erneuert werden.

Für die Estricharbeiten wurden bei 4 Firmen Angebote angefragt.
Lediglich die ... hat ein Angebot in Höhe von 6.152,30 Euro brutto abgegeben.

Die 3 weiteren angefragten Betriebe gaben an, aufgrund der hohen Auslastung nicht anzubieten.
Mit der wurden in der Vergangenheit bereits gute Erfahrungen gemacht.

Die Verwaltung schlägt daher vor, die Estricharbeiten im Gruppenraum des Kindergartens „Haus für Kinder - Grüne Villa“ in Eggmühl, an die, in Höhe von 6.152,30 Euro brutto, zu vergeben.

Das Angebot für die Estricharbeiten (Sanierung Gruppenraum) entspricht dem Haushaltsansatz 2025.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Natur beschließt, den Auftrag für die Estricharbeiten im Gruppenraum des Kindergartens „Haus für Kinder - Grüne Villa“ in Eggmühl, an die ..., zum Angebotspreis von 6.152,30 Euro brutto, zu vergeben.

Es handelt sich um eine bereits im Haushalt 2025 angesetzte Maßnahme, die im Rahmen des Angebotes liegt.

Einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

4.2 Vergabe der Bodenbelagsarbeiten

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Natur beschließt, den Auftrag für die Bodenbelagsarbeiten im Gruppenraum des Kindergartens „Haus für Kinder - Grüne Villa“ in Eggmühl, an den wirtschaftlichsten Bieter, die, zu einem Angebotspreis von 3.665,20 Euro brutto, zu vergeben.

Es handelt sich um eine bereits im Haushalt 2025 angesetzte Maßnahme, die im Rahmen der Angebote liegt.

Einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

5 Neubau Rathaus; Weiteres Vorgehen

Mitteilung:

Bürgermeister Kiendl teilte mit, dass dieser Tagesordnungspunkt aufgrund des Beschlusses des Marktgemeinderates in der letzten Sitzung am 22. Juli 2025 auf die Tagesordnung gesetzt wurde.

Von der Verwaltung wurde bereits Kontakt mit dem Statiker, Herrn Dr.-Ing. Norbert Burger, von der BBI Ingenieure GmbH aufgenommen. Hinsichtlich des historischen Gebäudes gab es auch schon eine erste Kontaktaufnahme von Herrn Dipl.-Ing. Michael Nadler, vom Büro NADLER • REIF, mit dem Eigentümer.

Allerdings liegen noch keine Angebote vor, sodass heute keine Aufträge erteilt werden können.

Zur Kenntnisnahme

6 Bekanntgabe und Beschlussfassung über die vorliegenden Bauanträge

Eine Veröffentlichung im Internet erfolgt nicht.

7 Verschiedenes
