

Beschlüsse der öffentlichen 55. Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr und Natur

Sitzungsdatum: Dienstag, 16.07.2019
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:15 Uhr
Ort: im großen Sitzungssaal des Rathauses

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

1 Einrichtung Tempo-30-Zone Kindergarten "Grüne Villa - Pustebume" Eggmühl

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Natur beschließt die Einrichtung einer Tempo-30-Zone vor dem neuen Kindergarten „Grüne Villa – Pustebume“ in der Zaitzkofener Straße 7. In diesem Zuge wird die Verwaltung beauftragt, beim Landratsamt Regensburg einen Antrag auf eine Beschränkung der Höchstgeschwindigkeit auf 30 km/h in diesem Bereich der Kreisstraße R1 zu stellen.

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0 Anwesend 7 Persönlich beteiligt 0

2 Anbau einer Kindergartengruppe an den Kindergarten St. Wolfgang in Schierling; Vergabe der Planungsleistung "Freianlagen"

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Natur beschließt, auf Grundlage der vorgestellten Vertragsinhalte, den Auftrag für die Planungsleistung „Freianlagen“ im Zuge der Erweiterung des Kindergartens St. Wolfgang in Schierling an das Architekturbüro zu vergeben.

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0 Anwesend 7

3 Bekanntgabe und Beschlussfassung über die vorliegenden Bauanträge

Eine Veröffentlichung im Internet erfolgt nicht.

4.1 Informationen über die aktuellen Baumaßnahmen des Marktes Schierling

Mitteilung:

Vor der Sommerpause möchte die Verwaltung die Mitglieder des Ausschusses für Bau, Verkehr und Natur über den Stand der aktuellen Baumaßnahmen informieren.

Unerwähnt bleiben die Straßen- und Wegesanierungen, die Kanal- und Wasseranschlüsse und sonstige kleinere Maßnahmen.

- **Erschließung Stichstraße „Am Gewerbering“**
Maßnahme abgeschlossen – Schlussabnahme am 25. April 2019
- **Nutzungsänderung eines Geschäftsgebäudes in eine Kinderbetreuungseinrichtung Kindergarten „Grüne Villa – Pusteblume“**
Bezug am 11. Juni 2019 ohne Nutzung des Obergeschosses
Innenausbau (Nachbesserung Decke Mehrzweckraum) wird heute fertig gestellt
Außenanlagen (Geländemodellierung, Pflasterarbeiten, Fundamentierungen) abgeschlossen
Pflanzarbeiten und Montage der Spielgeräte erfolgt durch den Bauhof
Vordach muss noch fertig gestellt werden
Einweihung am 02. Oktober 2019
Tag der offenen Tür am 03. Oktober 2019
- **Erweiterung „Haus für Kinder - Bunte Au“**
Bauzeitverzögerung durch verspäteten Einbau der Fenster
Bevollmächtigung zur Vergabe der Gewerke „Möblierung“, „Festeinbauten“, „Baufeinsteinreinigung“ und „Außenanlagen“ soll in der nächsten Marktgemeinderatssitzung beschlossen werden
Putzarbeiten bis Ende KW 30/2019
Estrich in KW 33/2019
Deckenverkleidung KW 34-35/2019
Fliesenarbeiten KW 35/2019
Bodenbelagsarbeiten KW 36/2019
Innentüren KW 37/2019
Malerarbeiten KW 37/2019
Möbel / Festeinbauten KW 38/2019
Feinreinigung KW 38/2019
Voraussichtliche Nutzungsaufnahme der neuen Räume Anfang Oktober 2019 (wenn es keine weiteren Verzögerungen gibt)
Einweihung im November 2019
- **Verbundleitung Wasserversorgung**
Beweissicherung wird gerade durchgeführt
Baubeginn in KW 34/2019 (19. August 2019)
Fertigstellung noch in diesem Jahr
- **Bypasskanal Wald- und Labertalstraße**
Baubeginn BA 1 in KW 34/2019 (19. August 2019)
Beginnend in der Labertalstraße auf Höhe vom Anwesen Hausnummer 17
Ende des ersten Bauabschnitts vor der Einfahrt zum Lebensmittelmarkt
Beginn des zweiten Bauabschnitts von der Einfahrt Edeka bis zur Abzweigung Fruehaufstraße im Frühjahr 2020
Hierzu wird auch noch eine Bürgerinformation zur Baumaßnahme (Sperrungen und Umleitungen) in Form eines Flyers an alle Haushalte im Gemeindegebiet versandt.
- **Fahrradweg zum GE „Esper Au“**
Beginn der Erdarbeiten in dieser Woche
Geplante Fertigstellung in ca. 2 – 3 Wochen
- **Dorfgemeinschaftshaus Pinkofen**
Treppe und Vordach fehlen noch
Außentreppe wird nächste Woche Mittwoch montiert

- **Dorferneuerung Pinkofen**
Anberaumung eines Bürgergesprächs in Bezug auf die Eigenleistungen
Erneute öffentliche Ausschreibung – Bekanntmachung am 13. September 2019, Submission am 08. Oktober 2019, Vergabe der Tiefbauarbeiten in der Marktgemeinderatssitzung am 22. Oktober 2019
Fertigstellung bis September 2020

- **Nutzungsänderung einzelner Räume des Placidus-Heinrich-Schulgebäudes**
Trockenbauarbeiten durch Fachfirma
Einbau der Innentüren durch Fachfirma
Umbauten (Mauer- und Putzarbeiten, Bodenaufbau und Bodenbelagsarbeiten sowie Malerarbeiten) soweit möglich durch den Bauhof
Umbau der Fassadenelemente im Oktober 2019 durch Fachfirma

- **Dorferneuerung Buchhausen**
Vorrangige Bearbeitung des Kirchengumfilds mit Planung des Dorfgemeinschaftshauses
Seminar der Schule der Dorf - und Landentwicklung (Planungsgespräch) mit den Vereinen am 12. September 2019 im Dorfgemeinschaftshaus Pinkofen
Ziel: Fertigstellung des Dorferneuerungsplans bis Ende des Jahres 2019
Einleitung der Dorferneuerung im Jahr 2020 (Grundlage für die Förderung des Gebäudes und der Freiflächen)
Entrümpelung der Bestandsgebäude im August 2019
Ausschreibung erst nach Entrümpelung möglich – Vergabe der Abbruchmaßnahme im Oktober 2019

- **Dorfgemeinschaftshaus Allersdorf**
Weitere Fördermöglichkeiten werden derzeit geprüft
Aufnahme in die einfache Dorferneuerung mit Zustimmung auf vorzeitigen Maßnahmenbeginn ist erfolgt
Auftrag für die Planungsleistung „Hochbau“ für Leistungsphase 1-4 vergeben
Anberaumung eines Abstimmungstermins mit den Vereinen
Ziel: Planung und Eingabe des Gebäudes noch in diesem Jahr

- **Umgestaltung Platzmittelpunkt „Neuer Ortskern“**
Ausschreibung im Oktober / November 2019, Vergabe im Dezember 2019 / Januar 2020
Ausführung 2020

- **Anbau einer Kindergartengruppe an den Kindergarten St. Wolfgang in Schierling**
Bestandsaufnahme Haustechnik / Elektro läuft
Antrag auf Förderung muss bis Ende August 2019 eingereicht werden
Vorstellung der detaillierten Kostenberechnung in der Marktgemeinderatssitzung im September 2019
Ausschreibungen im Herbst / Winter 2019 – Baubeginn im Frühjahr 2020

- **Platzgestaltung Hundsmarkt**
Ausschreibung im Herbst / Winter 2019/2020
Ausführung 2020

- **Umgestaltung der Spielplätze Unterdeggenbach**
Spielgeräte wurden bereits geliefert
Ausführung (Rückbau der Spielgeräte, Geländemodellierung, Montage der neuen Geräte und Pflanzarbeiten) durch den Bauhof
Geplante Fertigstellung Mitte August 2019

Zur Kenntnis genommen

4.2 Energie Südbayern; Meldestellenübergabe an die Stadtwerke Augsburg

Mitteilung:

Die Energie Südbayern GmbH (ESB) hat dem Markt Schierling mit Schreiben vom 11. Juli 2019 mitgeteilt, dass eine Übergabe der Meldestelle an die Stadtwerke Augsburg (swa) erfolgt ist.

Das bedeutet, dass ab 01. Juli 2019 die swa Netze GmbH zur Störungsannahme, d. h. zur Entgegennahme von Anrufen und Meldungen und zur Überwachung aller Druckstufen sowie der technischen Anlagen im Hinblick auf Störungsmeldungen vertraglich verpflichtet wurde.

Der bestehende Vertrag zwischen dem Markt Schierling und ESB ermöglicht es, Rechte und Pflichten daraus mit Zustimmung der Vertragspartner auf einen Dritten zu übertragen.

Die Zustimmung ist laut Vertrag zu erteilen, wenn der Rechtsnachfolger sichere Gewähr für die Erfüllung der vertraglichen Verpflichtungen bietet und darf nur aus wichtigem Grund versagt werden. Die swa Netze GmbH hat Nachweise erbracht, dass sie über ausreichend qualifiziertes Personal sowie über eine Meldestelle verfügt, die mindestens den Anforderungen des DVGW-Arbeitsblattes GW 1200 entspricht. DVGW steht für Deutscher Verein des Gas- und Wasserfaches.

Durch die Einwilligung wird sich, laut Schreiben von ESB, für den Markt Schierling oder den Endverbraucher nichts ändern. Die swa Netze GmbH wird lediglich als Dienstleister tätig sein.

Daher steht nichts gegen eine Unterzeichnung der Einwilligung zur Änderung der Meldestellenleistung.

Zur Kenntnis genommen