

Beschlüsse der öffentlichen 13. Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr und Natur

Sitzungsdatum: Donnerstag, 29.07.2021
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:35 Uhr
Ort: Dorfgemeinschaftshaus Pinkofen

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

- 1 Ausbau des kommunalen Energiemanagementsystems;
Automatische Energiedatenerfassung für die Kläranlage Schierling – Auftrags-
vergabe**
-

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Natur beschließt, den Auftrag für die Energiedatenerfassung der Kläranlage Schierling, zum Preis von 13.316,10 Euro brutto an den wirtschaftlichsten Bieter, die, zu vergeben.

Einstimmig beschlossen Ja 8 Nein 0 Anwesend 8 Persönlich beteiligt 0

- 2 Placidus-Heinrich-Grund- und Mittelschule - Erweiterung Ganztagesbetreuung mit
Bau einer Mensa;
Vermessungsarbeiten - Auftragsvergabe**
-

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Natur beschließt, den Auftrag für die Vermessungsarbeiten im Zuge des An- und Umbaus der Placidus-Heinrich-Grund- und Mittelschule in Schierling, an das, mit einer Angebotssumme von 24.752,00 Euro brutto, zu vergeben.

Einstimmig beschlossen Ja 8 Nein 0 Anwesend 8 Persönlich beteiligt 0

- 3 Kindergarten St. Wolfgang in Schierling;
Sanierung des Bestandsdaches - Aufhebung des Ausschreibungsverfahrens**
-

Sachverhalt:

Während der Baumaßnahme „Erweiterung des Kindergartens St. Wolfgang“ drang Wasser in das Bestandsgebäude ein. Es wurde festgestellt, dass nicht der Anbau dafür ursächlich ist, sondern das Bestandsdach Undichtigkeiten aufweist.

Es ist daher vorgesehen, das gut 25 Jahre alte Blechdach in Gänze zu ertüchtigen.

Die neue Dacheindeckung soll aufgrund der komplexen Gebäudestruktur wieder in Blech mit Hinterlüftungsebene erfolgen.

Im Frühjahr dieses Jahres wurde festgelegt, dass die Arbeiten im Anschluss an den Anbau erfolgen sollten.

Zu diesem Zeitpunkt waren die Dachdeckungs- und Spenglerarbeiten bereits vergeben. Eine nachträgliche Beauftragung der Firmen war vergaberechtlich nicht möglich. Wesentliche Änderungen eines öffentlichen Auftrags während der Vertragslaufzeit erfordern ein neues Vergabeverfahren.

Daher wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt. Acht Firmen wurden am Verfahren beteiligt.

Zur Angebotsöffnung am 13. Juli 2021 um 14:00 Uhr lagen 1 elektronisches und 1 schriftliches Angebot vor.

Bieter 1	60.442,96 Euro
Bieter 2	69.946,26 Euro

Die Kostenberechnung lag bei 30.000 Euro brutto. Aufgrund der aktuellen Preissituation wurde zwar von einer Überschreitung dieser Kosten ausgegangen, jedoch nicht in diesem massiven Umfang.

Die Kostenüberschreitung beträgt über 100 %. Gemäß VOB/A § 16d Abs. 1, Nr. 1 darf auf ein Angebot mit einem unangemessen hohen oder niedrigen Preis der Zuschlag nicht erteilt werden. In diesem Fall liegt ein Aufhebungsgrund im Sinne von § 17 Abs. 1 Nr. 1 VOB/A vor, da kein Angebot den Ausschreibungsbedingungen entspricht.

Die Verwaltung schlägt daher vor, von diesem Recht Gebrauch zu machen und die Ausschreibung aufzuheben.

Nach Rücksprache mit der Kindergartenleitung ist seit einiger Zeit kein Wasser mehr von der Decke abgetropft, was vermuten lässt, dass die bereits erfolgten provisorischen Nachbesserungen am Blechdach erfolgreich waren.

Die Verwaltung und das Architekturbüro rechnen mit einer Entspannung der Situation im nächsten Jahr. Die ausgeschriebene Sanierung soll bis auf Weiteres verschoben werden.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Natur beschließt, die Ausschreibung der Sanierung des bestehenden Blechdaches des Kindergartens St. Wolfgang nach § 17 Abs. 1 VOB/A aufzuheben.

Einstimmig beschlossen Ja 8 Nein 0 Anwesend 8 Persönlich beteiligt 0

4 Bekanntgabe und Beschlussfassung über die vorliegenden Bauanträge

Eine Veröffentlichung im Internet erfolgt nicht.

5 Verschiedenes